

ZMLUVA O EXTERNOM MANAŽMENTE PRE PROJEKT

uzavretá podľa zákona č. 513/ 1991 Zb.

Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov

Článok I.

Zmluvné strany

Názov: Gabriela Šedová, ASfEF
Sídlo: Rajtáková 21, 841 03 Bratislava
IČO: 43 633 129
DIČ: 1035928663
Bankové spojenie: Tatra banka, a.s.
Číslo účtu: 2615701793/1100
(ďalej len „dodávateľ“)

Názov: OAZIS – občianske združenie - Domov
sociálnych služieb pre dospelých Komárno
Sídlo: Ulica Slobody, 954 01 Komárno
IČO: 31193897
DIČ: 2020976430
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.
Číslo účtu: 0210070146/0900
Štatutárny orgán Tibor Pálmay
(ďalej len „prijímateľ“)

uzatvárajú v zmysle vyššie uvedených ustanovení túto Zmluvu:

Článok II.

Úvodné ustanovenia

Podkladom pre uzavretie tejto zmluvy je cenová ponuka dodávateľa na služby externého manažmentu pre realizáciu projektu „*Kvalitné sociálne služby - prestavba a rekonštrukcia domova sociálnych služieb - OAZIS*“ zo dňa 26. 2. 2010, ktorá bola dňa 26. 2. 2010 v rámci verejného obstarávania podľa zákona 25/2006 Z.z. § 102 vyhodnotená ako víťazná.

Článok III.

Predmet zmluvy

Dodávateľ sa zaväzuje, že v súlade so Zmluvou bude prijímateľovi poskytovať nasledujúce služby pri tvorbe a realizácii projektu: „*Kvalitné sociálne služby - prestavba a rekonštrukcia domova sociálnych služieb - OAZIS*“ v rámci Výzvy MVR SR na opatrenie 2.1a Infraštruktúra sociálnych služieb, sociálnoprávnej ochrany a sociálnej kurately – Intervencie do existujúcich zariadení prevažne pre dospelých klientov s kódom ROP-2.1a-2009/02 nasledujúce služby externého manažmentu:

1. Vypracovanie dokumentácie a podkladov potrebných pre podanie žiadosti o nenávratný finančný príspevok (ďalej NFP).
2. V prípade schválenia projektu zabezpečí výkon činností nevyhnutných na úspešnú a efektívnu implementáciu projektu v nasledovnom rozsahu:
 - spracovanie žiadostí o platbu, minimálne 4 žiadosti o platbu
 - spracovanie monitorovacích správ, 4 priebežné monitorovacie správy, 1 záverečná správa.
3. Poradenstvo zahrňujúce najmä:

- a. včasné informovanie žiadateľa o prípadných zmenách v podmienkach výzvy zverejnených vyhlasovateľom MVRR SR,
- b. aktívnu spoluúčasť pri odovzdávaní projektu vyhlasovateľovi Výzvy do 15.04.2010.
- c. aktívna spoluúčasť pri zabezpečení nevyhnutných dokladov a potvrdení preukazujúcich splnenie podmienok oprávnenosti pre získanie NFP a podpis zmluvy o NFP,
- d. komunikáciu s riadiacim orgánom,
- e. komunikáciu s dodávateľmi prác a služieb o prípadných zmenách v projekte,
- f. iné činnosti priamo súvisiace s implementáciou projektu (napr. účasť pri kontrole na mieste pri poskytovateľa NFP, aktívne vyhľadávanie usmernení a informácií poskytovateľa dôležitých pre výkon dohodnutých činností, sledovanie súvisiacej legislatívy a pod.)

Článok IV.

Termín plnenia

Dodávateľ sa zaväzuje plniť predmet tejto Zmluvy v dohodnutých termínoch, pričom musia byť reálne stanovené v závislosti od obtiažnosti, časovej náročnosti a možnosti plnenia čiastkového predmetu Zmluvy. Tieto termíny budú vopred dohodnuté písomne tak, aby dodanie predmetu plnenia bolo v súlade so zmluvou o NFP (ďalej ZoNFP).

Článok V.

Práva a povinnosti dodávateľa

1. Dodávateľ je povinný vykonávať činnosti prostredníctvom svojich zamestnancov alebo osôb na tento účel kontrahovaných na najvyššej profesionálnej a morálnej úrovni.
2. Dodávateľ je povinný v súlade s predmetom tejto Zmluvy a v súvislosti s plnením predmetu Zmluvy:
 - užívať jemu poskytnuté informácie len spôsobom zodpovedajúcim účelu plnenia predmetu Zmluvy,
 - byť k dispozícii prijímateľovi na konzultácie podľa dohody osobne alebo telefonicky resp. prostredníctvom e-mailu,
 - sledovať novelizácie príslušných zákonov a predpisov, ktoré majú vplyv na jeho odbornú činnosť a výkon činností podľa tejto Zmluvy,
 - riadiť sa pokynmi a požiadavkami prijímateľa,
 - komunikovať s príjemcom v dohodnutých termínoch,
 - zúčastňovať sa dôležitých pracovných porád a stretnutí, ak ho o to dohodnutý zástupca prijímateľa požiada,
 - dodržiavať termíny dohodnuté pre výkon jednotlivých činností,
 - strpieť výkon kontroly zo strany poskytovateľa NFP.
3. Dodávateľ môže požiadať prijímateľa o poskytnutie nevyhnutného technického vybavenia za účelom plnenia predmetu tejto Zmluvy, ak to umožňuje rozpočet poskytovanej činnosti. V prípade poskytnutia technického vybavenia sa toto dodávateľovi poskytne výlučne na pracovné účely.
4. Dodávateľ zodpovedá za chyby, ktoré má služba v čase jej odovzdania prijímateľovi.
5. Dodávateľ nezodpovedá za chyby služby, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých prijímateľom ak dodávateľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, alebo na ňu upozornil prijímateľa, ale ten na ich použitie trval.

Článok VI.

Práva a povinnosti prijímateľa

1. Prijímateľ je povinný poskytnúť dodávateľovi všetky informácie a podklady potrebné pre včasné, úplné a správne plnenie predmetu tejto Zmluvy.
2. Prijímateľ zodpovedá za to, že podklady a doklady, ktoré poskytuje dodávateľovi sú bez právnych chýb, v súlade so schváleným projektom, teda aj rozpočtom projektu, a neporušujú práva tretích osôb.
3. Prijímateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu chyby služby uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou do rúk pracovníka, ktorého určí zástupca dodávateľa podľa čl. I. tejto zmluvy.
4. Prijímateľ si vyhradzuje právo odstúpiť od Zmluvy, ak kvalita externého manažmentu nebude na požadovanej úrovni, pričom prijímateľ túto skutočnosť preukáže viacnásobným neschválením dokumentov predkladaných riadiacemu orgánu. Za viacnásobné neschválenie sa považuje dokument oficiálne vrátený poskytovateľom NFP viac ako dva krát.

Článok VII.

Osobitné dojednania

1. Dodávateľ a prijímateľ sa dohodli, že ak je výsledkom výkonu činností podľa článku III. Zmluvy výstup v podobe projektu alebo jeho ucelenej časti (napr. rozpočet, analýza, apod.), vlastníctvo k takémuto výstupu nadobúda prijímateľ až momentom zaplatenia sumy podľa článku IX bodu a). Zmluvy.
2. Dodávateľ môže poskytnúť výstup podľa bodu 1. tohto článku fyzickým a právnickým osobám len so súhlasom prijímateľa.
3. Dodávateľ je oprávnený využívať výsledky výkonu činností podľa článku III. Zmluvy pre nekomerčnú publikačnú, propagačnú a vzdelávaciu činnosť len so súhlasom prijímateľa.

Článok VIII.

Odplata dodávateľovi

Zmluvné strany sa dohodli, že odplata za realizáciu predmetu zmluvy bude pozostávať z:

1. **Odmeny za vypracovanie dokumentácie a podkladov potrebných pre podanie žiadosti o NFP.**
Odmena je splatná po úplnom a kompletnom odovzdaní projektového spisu, vrátane všetkých príloh, vyhlasovateľovi výzvy.
2. **Odmeny za služby externého manažmentu:**
 - vypracovanie žiadostí o platbu, minimálne 4 žiadosti o platbu
 - vypracovanie monitorovacích správ, 4 priebežné monitorovacie správy, 1 záverečná správaOdmena bude fakturovaná po častiach, v súlade s predkladaním monitorovacích správ a žiadostí o platbu podľa ZoNFP.
3. **Odmeny za poradenstvo podľa bodu 2 čl. III**
Podkladom pre vyplatenie odmeny za poradenské služby bude dodací list so špecifikáciou dodaných služieb.

V prípade, že riadiaci orgán upravi výšku oprávnených výdavkov na stavebné práce v projekte na základe výsledkov verejného obstarávania, upravi sa odmena v čl. IX. časti b) odseku 2 pomerne percentom zníženia výdavkov na stavebné práce.

Článok IX.

Cena

V súlade s víťaznou ponukou zo dňa 26.2.2010:

- a) **Cena za službu vypracovanie dokumentácie a podkladov potrebných pre podanie žiadosti o NFP (vrátane nákladov za finančnú analýzu):**

Cena **1 800 €**

- b) **Cena za služby externého manažmentu v rozsahu definovanom v čl. VIII odsek b):**

Cena za 1 žiadosti o platbu: 2 600€, 4 žiadosti o platbu: $4 \times 2\,600 = 10\,400\text{€}$

Cena za 1 priebežnú monitorovaciu správu: 1 700€, 4 správy: $4 \times 1\,700 = 6\,800\text{€}$

Cena za záverečnú monitorovaciu správu: **2 200 €**

Cena spolu bod b): **19 400 €**

Splátky budú uhrádzané v súlade s dohodnutým harmonogramom predkladania žiadostí o platbu a monitorovacích správ.

- c) **Cena za poradenské služby:**

Cena: **5 400 €**

Cena celkom: 26 600 €

Článok X.

Platobné podmienky

1. Lehota splatnosti faktúr medzi prijímateľom a dodávateľom je stanovená na 15 dní od dátumu doručenia.
2. Dodávateľ predloží prijímateľovi originály faktúr v troch vyhotoveniach.
3. Pre prípad omeškania plnenia zmluvy zo strany dodávateľa bude uplatnená zrážka z dohodnutej ceny vo výške 0,01 % za každý deň omeškania.
4. Pre prípad omeškania prijímateľa s úhradou faktúry, dohodli zmluvné strany pokutu vo výške 0,01 % z výšky fakturovanej ceny za každý deň omeškania.

Článok XI.

Doba účinnosti a ukončenie zmluvného vzťahu

1. Táto Zmluva nadobúda účinnosť dňom podpisu zmluvnej strany, ktorá Zmluvu podpíše ako posledná a uzatvára sa na dobu určitú do ukončenia realizácie.
2. V prípade závažného porušenia ustanovení tejto Zmluvy dodávateľom služby je prijímateľ oprávnený okamžite odstúpiť od tejto Zmluvy, ak sa písomne účastníci nedohodnú inak. Odstúpením od Zmluvy nie sú ani u jednej zmluvnej strany dotknuté nároky na náhradu škody.

3. Túto Zmluvu je možné ukončiť písomnou dohodou zmluvných strán, alebo písomnou výpoveďou ktorejkoľvek zo zmluvných strán s výpovednou dobou dva mesiace, ktorá začína plynúť od prvého dňa mesiaca, ktorý nasleduje po doručení výpovede.
4. V prípade zániku účinnosti tejto Zmluvy je dodávateľ povinný na vyzvanie, najneskôr však do päť pracovných dní od zániku odovzdať prijímateľovi všetky doklady a projektovú dokumentáciu, ktoré pre neho dodávateľ spracoval alebo vytvoril podľa tejto Zmluvy, ako aj všetky písomnosti a doklady, ktoré použil pri plnení predmetu tejto Zmluvy. Dodávateľ je taktiež povinný odovzdať prijímateľovi technické vybavenie, ktoré mu bolo poskytnuté v súvislosti s plnením predmetu Zmluvy v zmysle č. IV. bod 3. Zmluvy.
5. V prípade zániku účinnosti tejto Zmluvy sa dodávateľ zaväzuje, že ak ho prijímateľ o to požiada, vynaloží všetko potrebné úsilie pre vyhľadanie osoby, ktorá bude vykonávať činnosti v rozsahu predmetu tejto Zmluvy namiesto dodávateľa. So všetkými špecifikami neukončeného projektu relevantnými pre úspešné ukončenie projektu oboznámi poverenú osobu bezodplatne v primeranom rozsahu v čase a mieste vzájomne dohodnutom.

Článok XII.

Záverečné ustanovenia

1. Zmluva vzniká prejavom súhlasu s celým jej obsahom. Súhlas musí byť písomný a podpísaný oprávneným zástupcom zmluvnej strany, ktorá ho prejavila.
2. Všetky zmeny a ďalšie dojednania k tejto Zmluve budú uskutočňované výlučne formou očíslovaných písomných dodatkov, podpísaných obidvoma zmluvnými stranami, inak sú neplatné a pre zmluvné strany nezáväznú.
3. Pokiaľ niektoré z ustanovení tejto Zmluvy je alebo sa stane neplatným z dôvodu rozporu so zákonom, ostatné ustanovenia ostávajú naďalej v platnosti a zmluvné strany sa dohodnú na takej zmene dotknutého ustanovenia, aby bol zachovaný cieľ a účel ustanovenia.
4. Zmluva je vyhotovená v piatich identických exemplároch, pričom prijímateľ obdrží tri exempláre a dodávateľ dva exempláre.
5. Účastníci prehlasujú, že obsah tejto Zmluvy je im zrozumiteľný a vyjadruje ich vážnu a slobodnú vôľu. Zmluvu uzatvárajú slobodne a bez nátlaku, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

v Komárne dňa 2.3.2010

v Bratislave dňa 1.3.2010



J. Kúdová
Dodávateľ

DODATOK Č. 1 K ZMLUVE O EXTERNOM MANAŽMENTE PRE PROJEKT

uzavretá podľa zákona č. 513/ 1991 Zb.
Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov

Zmluvné strany

Názov: Gabriela Šedová, ASfEF
Sídlo: Rajtáková 21, 841 03 Bratislava
IČO: 43 633 129
DIČ: 1035928663
Bankové spojenie: Tatra banka, a.s.
Číslo účtu: 2615701793/1100
(ďalej len „dodávateľ“)

Názov: OAZIS – občianske združenie - Domov
sociálnych služieb pre dospelých Komárno
Sídlo: Ulica Slobody, 954 01 Komárno
IČO: 31193897
DIČ: 2020976430
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.
Číslo účtu: 0210070146/0900
Štatutárny orgán Tibor Pálmay
(ďalej len „prijímateľ“)

Týmto dodatkom sa upravuje článok I. zmluvy o externom manažmente pre projekt podpísanej medzi dodávateľom a prijímateľom 2. marca 2010.

V článku I. sa mení číslo účtu a bankový ústav dodávateľa. Nové znenie článku I.:

Článok I. Zmluvné strany

Názov: Gabriela Šedová, ASfEF
Sídlo: Rajtáková 21, 841 03 Bratislava
IČO: 43 633 129
DIČ: 1035928663
Bankové spojenie: UniCredit Bank Slovakia a.s.
Číslo účtu: 1103014004/1111
(ďalej len „dodávateľ“)

Názov: OAZIS – občianske združenie - Domov
sociálnych služieb pre dospelých Komárno
Sídlo: Ulica Slobody, 954 01 Komárno
IČO: 31193897
DIČ: 2020976430
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.
Číslo účtu: 0210070146/0900
Štatutárny orgán Tibor Pálmay
(ďalej len „prijímateľ“)

Tento dodatok bol vyhotovený v štyroch exemplároch (rovnopisoch), pričom každá zo zmluvných strán obdrží dva exempláre.

v Komárne dňa 14.9.2010

Prijímateľ



v Komárne dňa 14.9.2010

Dodávateľ

A handwritten signature in blue ink, likely belonging to the provider (Dodávateľ).