

Názov stavby : Zlepšenie podmienok života klientov
v zariadení podporovaného bývania
Investor : OAZIS zariadenie sociálnych služieb, Ul. Slobody 19B, KN
Miesto stavby : Komárno, č.p.: 4088/2,3; 4089/1,2,3,4; 4090/1,2
Profesia : Zdravotechnika

T e c h n i c k á s p r á v a

Dokumentácia rieši vnútornú kanalizáciu a vnútorný vodovod na navrhovanom podkroví a zmeny vnútornej kanalizácie a vnútorného vodovodu na 2. a 3. nadzemnom podlaží objektu. Dokumentácia bola spracovaná na základe stavebných výkresov objektu v súlade s platnými normami a predpismi.

Vnútorná kanalizácia

Narhovaná kanalizácia podkrovnej časti sa napojí na existujúcu vnútornú kanalizáciu jestvujúceho objektu.

Pripojovacie, odpadné a vetracie potrubie vnútornej kanalizácie sa vyhotoví podľa príslušných noriem a predpisov z hrdlových polypropylénových rúr s gumovým tesnením s teplotnou odolnosťou pre krátkodobé zaťaženie nad 100 °C (systém HT-Ekoplastik, Rehau, Pipelife-Fatra, Plastika Nitra). Potrubie sa spája pomocou hrdiel s gumovým tesniacim krúžkom. Pripojovacie odpadné potrubia od zariadení premetov budú uložené s minimálnym spádom 3%.

Hlavné zvislé odpadné potrubie bude vyvedené nad strechu, kde bude ukončené vetracou hlavicom. Vedľajšie odpadné potrubia a pripojovacie potrubia nad 5m budú ukončené privzdušňovacím ventilom. Pripojovacie a odpadné potrubia budú vedené v drážke stien. Odpadné potrubie bude kotvené k stene objímkami vo vzdialenosti max. 2m. Voľne vedené potrubie sa obloží sádkartónovým obkladom s vhodnou povrchovou úpravou. Súčasťou kanalizácie je aj vtokový lievik pre poistný ventil kotlov.

Prevedenie vnútornej kanalizácie musí byť v súlade s platnými STN. Po ukončení montáže sa prevedie skúška vodotesnosti a vzduchotesnosti podľa platných STN v súlade s montážnymi a skúšobnými predpismi výrobkov jednotlivých častí.

Dažďová kanalizácia

Dažďové vody zo strechy objektu sú odvádzané do verejnej kanalizácie spolu so splaškovými vodami jestvujúcou kanalizačnou prípojkou

Vnútorný vodovod

Navrhovaný vnútorný vodovod podkrovnej časti sa napojí na vnútorný vodovod na 3. nadzemnom podlaží objektu

Rozvody vody budú vedené v drážkach zvislých stavebných konštrukcií pod omietkou a v podlahe. Drážka pre vedenie izolovaného potrubia musí byť voľná a musí umožňovať

dilatáciu potrubia. Pred zamurovaním je nutné potrubie v drážke dôkladne ukotviť. Pri vedení potrubia v inštalračných priečkach alebo pod stropom, je nutné zaistiť polohu potrubia vhodným upevnením, napr. systémom kovových objímok s podpernými prvkami. Hlavné vetvy pre jednotlivé skupiny zariadení predmetov budú podľa možnosti opatrené guľovými uzávermi (uzáver v nike s dvierkami resp. podomietkový uzatvárací ventil).

Vnútoré rozvody vody sú navrhované z plastových rúr a tvaroviek (EKOPLASTIK) z polypropilénu typu 3 (PPR) do maximálneho pracovného pretlaku PN16, PN20. Potrubný systém sa spája plyfúznym zvaráním, podľa technologického predpisu výrobcu. Celý rozvod bude izolovaný polyetylénovou penovou izoláciou (TUBOLIT DG hrúbky 9 mm), ktorá je potrebná okrem tepelnoizolačných dôvodov tiež ako ochrana pred mechanickým poškodením, orosovaním (rozvod studenej vody) a ako vrstva napomáhajúca kompenzácií dĺžkovej rozťažnosti. V podlahových alebo stropných konštrukciách, kde z konštrukčných dôvodov nie je možné potrubie chrániť penovou izoláciou, sa môžu rozvody chrániť ohybnou plastovou chráničkou z polyetylénu, ktorá zabezpečí potrebnú mechanickú a tepelnoizolačnú ochranu potrubia.

Alternatívnym riešením sú rozvody z polyetylénhliníkového potrubia ALPEX. Potrubný systém sa spája podľa montážnych predpisov výrobcu.

Na pripojenie koncových výtokových armatúr budú použité špeciálne nástenky s vnútorným závitom a prechodom na plastový rozvod príslušnej dimenzie. Potrubie sa musí spájať a upevniť tak, aby mohlo voľne teplotne dilatovať. Kompenzácia dĺžkovej rozťažnosti potrubia bude riešená zmenou trasy a kompenzačnými ohybmi. Rozoberateľné potrubné spoje sa nesmú realizovať na neprístupných miestach. Prechody potrubia stenami a stropmi musia byť opatrené vhodnou chráničkou pre zaistenie voľného pohybu vplyvom teplotnej rozťažnosti tak, aby nedošlo k vzájomnému poškodeniu stavebných konštrukcií a rozvodov. Pri montáži armatúr nesmie dôjsť ku skrutkovému namáhaniu nástenných kolien

Teplá úžitková voda je pripravovaná pomocou jestvujúcich nástenných plynových kombinovaných kotlov. (Jestvujúci kotol na 3. NP bude vymenený.)

Po ukončení montáže vnútorného vodovodu sa prevedie preplachovanie, dezinfekcia a tlaková skúška systému v súlade s splatnou STN a skúšobným predpisom výrobcu.

Zariadenie predmetov

Zariadenie predmetov navrhujeme z bielej keramiky, WC závesné so zabudovanými splachovacími nádržkami, výtokové armatúry jednopákové chromované štandardnej výbavy.

Upresnenie zariadení predmetov vykoná architekt s investorom - doporučujem pred započatím montáže vodovodu a kanalizácie v priestore soc.zariadení.

Starostlivosť o bezpečnosť práce a technických zariadení:

Počas stavebných prác je potrebné dodržiavať platné STN, ON, bezpečnostné a hygienické predpisy, najmä vyhlášku č. 374/1990 Zb. Pri prácach vykonávaných v ochranných pásmach podzemných aj vzdušných vedení je potrebné dodržiavať bezpečnostné predpisy, hlavne zemné práce vykonávať ručným spôsobom. Počas montáže sa musia dodržiavať zásady ochrany zdravia a života pracovníkov a bezpečnosti pri práci v súlade s príslušnými predpismi a najmä vyhláškou č.374/1990, bezpečnostné a hygienické predpisy a najmä STN 34 3108, STN 73 3050

Starostlivosť o životné prostredie:

Počas výstavby dôjde k dočasnému zhoršeniu životného prostredia v dôsledku vykonávania stavebných prác. K výrubu vzrastlej zelene nedôjde.

v Komárne, október 2018

Vypracoval : Gabriel Veres