

# MANDÁTNA ZMLUVA

## 1 Zmluvné strany

1.1 **MANDANT:** **OAZIS-obč. združenie DSS**  
so sídlom: ul. Slobody 6

945 01 Komárno

IČO: 31 193 897

DIČ: 2020976430

v mene kt. koná: Tibor Pálmay-preds. predst.

1.2 **MANDATÁR:** **COMCOURT PTY spol. s r.o.**  
so sídlom: ul. Selyeho 2958/15

945 01 Komárno

IČO: 36 567 621

DIČ: 2021939315

v mene kt. koná: Ing. Marián Michálek – konateľ spol.

Číslo preukazu odbornej spôsobilosti: M0305-422-2003

1.3 Zmluvné strany sa dohodli na tomto znení Mandátnej zmluvy uzavretej podľa ust. § 566 a nasl. Obchodného zákonníka (ďalej aj ako len „ZMLUVA“).

## 2 Všeobecné ustanovenia

2.1 MANDANT má zámer uskutočniť rekonštrukciu prevádzkovej budovy OAZIS v Balvanoch a ako verejný obstarávateľ § 7 v zmysle zákona č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov musí postupovať v zmysle citovaného zákona a uskutočniť za týmto účelom verejné obstarávanie.

## 3 Predmet zmluvy

3.1 MANDATÁR sa za podmienok dohodnutých v tejto ZMLUVE zaväzuje vykonať pre MANDANTA:

3.1.1 verejné obstarávanie za účelom zabezpečenia zhotoviteľa stavebných prác a nákupu tovarov pre predmet zákazky (ďalej len ako „Závázok“).

1. Rekonštrukcia prevádzkovej budovy OAZIS v Balvanoch s predpokladaným rozpočtovým nákladom stavby bez DPH vo výške 987 452,25 €,

2. Interiérové vybavenie s predpokladanou cenou zákazky vo výške 44375,71 € bez DPH

## 4 Práva a povinnosti zmluvných strán

4.1 MANDATÁR je povinný postupovať pri plnení Závázku s náležitou odbornou starostlivosťou.

4.2 MANDATÁR je povinný vykonávať Závázok podľa pokynov MANDANTA a v súlade s jeho záujmami, pokiaľ sú mu známe.

- 4.3 Zmluvné strany sú povinné informovať sa navzájom o všetkých skutočnostiach, ktoré môžu mať vplyv na zmenu pokynov MANDANTA.
- 4.4 MANDATÁR je oprávnený odchýliť sa od pokynov MANDANTA, ak je to v záujme MANDANTA a to aj bez jeho predchádzajúceho súhlasu. Zodpovedá však za škodu, ktorú tým spôsobí.
- 4.5 MANDATÁR je oprávnený použiť na splnenie Závazku aj iné osoby.
- 4.6 MANDANT je povinný odovzdať MANDATÁROVI včas veci a informácie, ktoré sú potrebné na splnenie Závazku.
- 4.7 MANDATÁR nezodpovedá za porušenie Závazku osoby, s ktorou uzavrel zmluvu pri plnení Závazku.

## **5 Odplata a platobné podmienky**

- 5.1 MANDANT je povinný zaplatiť MANDATÁROVI odplatu po splnení Závazku, a to postupne v zmysle tohoto článku bodu 5.3 dielčimi faktúrami, avšak celkom vo výške 2640 ,- Eur (slovom dvetisícšesťstoštyridsať eur). Odplata je stanovená v zmysle výberového konania na predmet obstarávania Poradenská služba pre obstarávanie, podľa ponuky uchádzača-MANDATÁRA. V odplate MANDATÁRA sú zahrnuté aj náklady, ktoré vynaložil na splnenie Závazku.
- 5.2 Odplata je splatná na základe faktúry vystavenej MANDATÁROM do 14 dní odo dňa jej doručenia MANDANTOVI.
- 5.3 Faktúry je MANDATÁR oprávnený postupne vystaviť až v deň splnenia Závazku. Dňom splnenia Závazku je deň odoslania oznámenia o výsledku verejného obstarávania na Úrad pre verejné obstarávanie, podľa jednotlivých zákaziek nasledovne:
1. Rekonštrukcia prevádzkovej budovy OAZIS v Balvanoch s predpokladaným rozpočtovým nákladom stavby bez DPH vo výške 987 452,25 €, -faktúrácia v hodnote 1940,- €
  2. Interiérové vybavenie s predpokladanou cenou zákazky bez DPH vo výške 44375,71 € - fakturácia v hodnote 700,- €

## **6 Splnomocnenie**

- 6.1 MANDANT splnomocňuje MANDATÁRA na vykonanie všetkých úkonov potrebných na splnenie Závazku a to aj v prípadoch, ak je podľa platných právnych predpisov potrebné osobitné splnomocnenie.

## **7 Zánik ZMLUVY**

- 7.1 ZMLUVA zaniká len z dôvodov upravených v tejto ZMLUVE a to:
- 7.1.1 dohodou Zmluvných strán,
  - 7.1.2 splnením Závazku,

7.1.3 písomnou výpoveďou MANDATÁRA s účinnosťou ku koncu kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená MANDANTOVI, ak z výpovede nevyplýva niečo iné.

## 8 Záverečné ustanovenia

- 8.1 Právne pomery touto ZMLUVOU neupravené sa spravujú ustanoveniami Obchodného zákonníka a iných právnych predpisov platných v Slovenskej republike.
- 8.2 Ak je niektoré ustanovenie tejto ZMLUVY neplatné alebo sa takým stane, nemá to vplyv na ostatné ustanovenia ZMLUVY. Namiesto takéhoto ustanovenia sa použije ustanovenie platných právnych predpisov zodpovedajúce účelu tejto ZMLUVY, ktoré nahradí neplatné ustanovenie.
- 8.3 Zmluvné strany sa dohodli, že zmeny a dodatky k tejto ZMLUVE musia mať písomnú formu.
- 8.4 Zmluvné strany prehlasujú, že ZMLUVA bola uzavretá vážne, zrozumiteľne a určite, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, pred podpisom si ju prečítali, porozumeli jej obsahu a na znak súhlasu ju podpísali.
- 8.5 Táto ZMLUVA je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží dva.
- 8.6 ZMLUVA sa stáva účinnou dňom jej podpisu oboma Zmluvnými stranami.

V Komárne dňa 22.7.2010



\_\_\_\_\_  
za MANDANTA  
Tibor Pálmay

COMCOURT PTY spol. s r.o.  
Komárno  
IČO: 36557021 DIČ: 2021839375

\_\_\_\_\_  
za MANDATÁRA  
Ing. Marián Michálek



**DODATOK Č 1 k Mandátnej zmluvy**  
uzavretá dňa: 22.7.2010

**1 Zmluvné strany**

- 1.1. MANDANT:** OAZIS-obč. združenie DSS  
so sídlom: ul. Slobody 6  
945 01 Komárno  
IČO: 31 193 897  
DIČ: 2020976430  
v mene kt. koná: Tibor Pálmay-preds. predst.
- 1.2 MANDATÁR:** COMCOURT PTY spol. s r.o.  
so sídlom: ul. Selyeho 2958/15  
945 01 Komárno  
IČO: 36 567 621  
DIČ: 2021939315  
v mene kt. koná: Ing. Marián Michálek – konateľ spol.  
Číslo preukazu odbornej spôsobilosti: M0305-422-2003

Týmto dodatkom sa upravuje článok I zmluvy – Zmluvné strany, v článku I., bod 1.2 sa dopĺňa o číslo účtu a bankový ústav mandátára. Ostatné články zmluvy zostanú nezmenené.

Nové znenie článku I.:

**1 Zmluvné strany**

- 1.1. MANDANT:** OAZIS-obč. združenie DSS  
so sídlom: ul. Slobody 6  
945 01 Komárno  
IČO: 31 193 897  
DIČ: 2020976430  
v mene kt. koná: Tibor Pálmay-preds. predst.
- 1.2 MANDATÁR:** COMCOURT PTY spol. s r.o.  
so sídlom: ul. Selyeho 2958/15  
945 01 Komárno  
IČO: 36 567 621  
DIČ: 2021939315  
Banka: TATRA Banka a.s., pob. Komárno  
č. ú.: 2622847061/1100  
v mene kt. koná: Ing. Marián Michálek – konateľ spol.  
Číslo preukazu odbornej spôsobilosti: M0305-422-2003

Tento dodatok bol vyhotovený v štyroch exemplároch (rovnopisoch), pričom každá zo zmluvných strán obdrží dva exempláre.

v Komárne dňa 15. 12. 2011

v Komárne dňa 15. 12. 2011



COMCOURT PTY spol. s r.o.  
Komárno  
IČO: 36 567 621 DIČ: 2021939315  
Mandatár *Michálek*